



# Глава местного самоуправления Лысковского муниципального округа Нижегородской области

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

19.01.2026

№ 3-П

**О проведении общественных обсуждений по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом с кадастровым номером 52:27:0090003:1302 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: Нижегородская область,  
Лысковский муниципальный округ,  
г. Лысково, ул. Луначарского, земельный участок 13**

В соответствии с пунктом 2.1 статьи 11.10 Земельного кодекса Российской Федерации, статьями 5.1, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 6 Федерального закона от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации», статьей 7 Федерального закона от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», статьей 47 Федерального закона от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом Лысковского муниципального округа Нижегородской области, Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области, утвержденным решением Совета депутатов Лысковского муниципального округа от 18.08.2021 № 222, постановлением администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области от 24.12.2025 № 2390 «Об образовании земельного участка, на котором расположены многоквартирный дом с кадастровым номером 52:27:0090003:1302 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, г. Лысково, ул. Луначарского, д. 13», решением комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности Лысковского муниципального округа Нижегородской области (протокол № 1 от 15.01.2026) постановляю:

1. Провести общественные обсуждения по схеме расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом с кадастровым номером 52:27:0090003:1302 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, г. Лысково, ул. Луначарского, земельный участок 13 (далее - Схема) (приложение 1) согласно оповещению

о начале общественных обсуждений (приложение 2).

2. Комиссии по подготовке проектов правил землепользования и застройки и иным вопросам градостроительной деятельности Лысковского муниципального округа Нижегородской области:

2.1. Организовать проведение общественных обсуждений по Схеме.

2.2. Обеспечить распространение оповещения о начале общественных обсуждений по Схеме и размещение его в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

2.3. Обеспечить открытие и проведение экспозиции Схемы.

2.4. По истечении семи дней после официального опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений разместить Схему и информационные материалы к ней в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области.

2.5. Обеспечить подготовку и оформление протокола общественных обсуждений, подготовку и опубликование заключения о результатах общественных обсуждений по Схеме.

2.6. Подготовить рекомендации об утверждении Схемы или о ее отклонении и направлении на доработку с указанием причин принятого решения и направить их главе местного самоуправления Лысковского муниципального округа для принятия решения.

3. Отделу организационно-кадровой работы администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области:

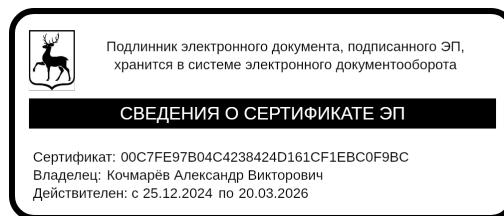
3.1. Обеспечить официальное опубликование настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений в газете «Приволжская правда» и размещение их на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.2. По истечении семи дней после официального опубликования настоящего постановления и оповещения о начале общественных обсуждений разместить Схему и информационные материалы к ней на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

3.3. Обеспечить опубликование заключения о результатах общественных обсуждений в газете «Приволжская правда» и размещение его на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет».

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации по строительству и ЖКХ.

Глава местного самоуправления



А.В.Кочмарёв

ПРИЛОЖЕНИЕ 1  
к постановлению  
главы местного самоуправления  
Лысковского муниципального округа  
Нижегородской области  
от 19.01.2026 № З-П

УТВЕРЖДЕНА  
Постановлением администрации  
Лысковского муниципального округа  
Нижегородской области  
от « » 2026 г. №

**СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА НА  
КАДАСТРОВОМ ПЛАНЕ ТЕРРИТОРИИ**

Местоположение: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ,  
г. Лысково, ул. Луначарского, земельный участок 13

Условный номер земельного участка		
Площадь земельного участка <b>1970 кв.м.</b>		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
н1	498659.87	2281276.12
2	498653.05	2281277.30
3	498631.95	2281266.49
4	498615.99	2281257.99
5	498601.47	2281249.74
6	498606.00	2281240.60
7	498610.14	2281231.64
8	498627.76	2281234.18
н9	498627.81	2281235.63



**Условные обозначения:**

- формируемый земельный участок  
МСК 52- система координат
- 52:27:0090003 - номер кадастрового квартала
- н1 - обозначение номеров вновь созданных характерных точек земельного участка, сведения о которых позволяют однозначно определить их положение на местности
- граница вновь созданного контура земельного участка

:ЗУ1 – обозначение образуемого земельного участка  
Кадастровый инженер Е.Ю. Каюсова

ПРИЛОЖЕНИЕ 2  
к постановлению  
главы местного самоуправления  
Лысковского муниципального округа  
Нижегородской области  
от 19.01.2026 № З-П

**Оповещение о начале общественных обсуждений**

На общественные обсуждения представляется проект: схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом с кадастровым номером 52:27:0090003:1302 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, г. Лысково, ул. Луначарского, земельный участок 13.

Общественные обсуждения проводятся в порядке, установленном статьями 5.1 и 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации и Положением об организации и проведении общественных обсуждений или публичных слушаний по вопросам градостроительной деятельности на территории Лысковского муниципального округа Нижегородской области.

Информационные материалы по теме общественных обсуждений представлены на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области по адресу: <http://lsk.nobl.ru>, в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: <https://gisogdno.ru>, на портале Госуслуг «Решаем вместе. Голосования» по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>, а также на экспозиции по адресу:

Нижегородская область, г. Лысково, ул. Ленина, д. 23, каб. 59 (тел. 5-37- 72)

Экспозиция открыта с 26.01.2026 по 02.02.2026

(дата открытия экспозиции) (дата закрытия экспозиции)

Часы работы: с понедельника по пятницу с 8.00 до 12.00 и с 13.00 до 16.00

(дни недели, время)

На выставке проводятся консультации по теме общественных обсуждений.

Перечень информационных материалов к проекту: схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории, на котором расположены многоквартирный дом с кадастровым номером 52:27:0090003:1302 и иные входящие в состав такого дома объекты недвижимого имущества по адресу: Нижегородская область, Лысковский муниципальный округ, г. Лысково, ул. Луначарского, земельный участок 13.

Проект размещается на официальном сайте администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области по адресу: <http://lsk.nobl.ru>, в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: <https://gisogdno.ru>, на портале Госуслуг «Решаем вместе. Голосования» по адресу: <https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>.

Участники общественных обсуждений вправе вносить предложения и замечания, касающиеся проекта, в срок до 02.02.2026 16.00:

(дата, время)

1) в письменной форме или в форме электронного документа в адрес администрации Лысковского муниципального округа Нижегородской области: Нижегородская область, г. Лысково, ул. Ленина, д. 23;

2) посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта, подлежащего рассмотрению на общественных обсуждениях;

3) посредством и в Государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Нижегородской области по адресу: <https://gisogdno.ru>;

4) посредством сервиса портала Госуслуг «Решаем вместе. Голосования» по адресу:

<https://pos.gosuslugi.ru/lkp/public-discussions>.